

ขอบเขตงานและราคากลางจ้างเหมาบริการบุคคลปฏิบัติงาน  
โครงการจัดทำและปรับปรุงแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาลตำบลลำไใหญ่

ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๑

ประชุม ณ วันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๐

งานสำรวจข้อมูลภาคสนาม จำนวน ๒ ราย

สรุปผลตามรายละเอียด ดังนี้

๑. ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ ดังนี้

๑.๑ พื้นที่ดำเนินการ

๑.๑.๑ ปฏิบัติงานบริเวณหมู่ที่ ๑ โซนที่ ๔, ๖ บล็อกที่ ๐๔c ๐๔e ๐๖a ๐๖b ๐๖c ๐๖d ๐๖f

๑.๑.๒ ปฏิบัติงานบริเวณหมู่ที่ ๓ โซนที่ ๙, ๑๒, ๑๗, ๒๑ บล็อกที่ ๐๙c ๐๙d ๑๒b ๑๗a ๑๗b ๒๑a ๒๑b

๑.๑.๓ ปฏิบัติงานบริเวณหมู่ที่ ๘ โซนที่ ๕, ๒๕ บล็อกที่ ๐๕a - ๐๕l ๒๕a - ๒๕g

๑.๑.๔ ปฏิบัติงานบริเวณหมู่ที่ ๙ โซนที่ ๙, ๘, ๑๒, ๑๖, ๒๑ บล็อกที่ ๐๙a - ๐๙c ๑๒a ๑๖a ๑๖b ๒๑b

รวมทั้งสิ้น ๑,๖๕๐ แปลง

๑.๑.๔ ปรับปรุงข้อมูลภาคสนามให้เป็นปัจจุบันบริเวณหมู่ที่ ๒, ๗ ทุกโซน

๑.๒ ต้องลงเวลาปฏิบัติงานทุกวันจันทร์ - วันศุกร์ ทุกครั้ง ณ สำนักงานเทศบาลตำบลลำไใหญ่ (กองคลัง) ยกเว้นวันหยุดราชการ หรือวันหยุดที่ราชการกำหนด

๑.๓ การปฏิบัติงานนี้ จะต้องเป็นบุคคลที่มีความรู้เฉพาะด้านสำหรับงานที่จ้างเหมา มีคุณวุฒิไม่ต่ำกว่าระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพ และมีความรู้ ความสามารถทางด้านงานช่าง อายุระหว่าง ๒๐ - ๔๕ ปี สุขภาพร่างกายแข็งแรงสมบูรณ์ ไม่เป็นโรคที่ต้องห้ามหรือเป็นอุปสรรคต่อการปฏิบัติงาน พร้อมทั้งมีบุคลิกภาพและมนุษยสัมพันธ์ที่ดี

๑.๔ หากขาดการปฏิบัติงาน หักเงินค่าจ้างเป็นรายวันตามจำนวนวันที่ไม่มาปฏิบัติงาน วันละ ๓๐๐ บาท

๑.๕ การเบิกจ่ายเงินค่าจ้างแบ่งเป็นงวด จำนวน ๑๒ งวดตามรายเดือน

๑.๖ ตรวจสอบการปฏิบัติงานในแต่ละวัน โดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุที่ได้รับการแต่งตั้ง

๑.๗ หากเทศบาลมีงานสำคัญหรือกิจกรรมเร่งด่วนต้องเข้าร่วมดำเนินงานตามที่เทศบาลแจ้ง

๒. ขอบเขตงาน

๒.๑ สำรวจข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างและการใช้ประโยชน์ รายละเอียดเกี่ยวกับภาษีป้ายพร้อมจัดเก็บข้อมูลภาพถ่าย

๒.๒ สัมภาษณ์ประชาชนที่เป็นเจ้าของทรัพย์สินเพื่อจัดเก็บรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน โรงเรือน และสิ่งปลูกสร้าง ป้าย และการประกอบกิจการค้าในแปลงที่ดินหนึ่ง ๆ โดยใช้แผนที่แม่บทและข้อมูลที่ดินที่คัดลอกมาจากสารบบเป็นฐานข้อมูลสำหรับการออกเดินสำรวจข้อมูลภาคสนาม

๒.๓ ทำการรังวัดโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างแล้วเขียนผังโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างลงในรูปแปลง ที่ดินในกระดาษ และภาพถ่าย

๒.๔ บันทึกข้อมูลการสำรวจภาคสนามในระบบดิจิทัล พร้อมทั้งส่งข้อมูล ผ.ท.๑, ผ.ท.๒, ผ.ท.๓

๒.๕ ปรับปรุงแก้ไขและเก็บรักษาเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกังานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

๒.๖ เป็นผู้ช่วยเจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้ ออกสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับโรงเรือนรายใหม่ ป้ายรายใหม่ การทำประโยชน์ในที่ดิน และออกสำรวจการแจ้งยกเลิกประกอบการของโรงเรือน ป้าย ห้องว่าง ฯลฯ

๒.๗ ปฏิบัติหน้าที่อื่นๆ ที่ได้รับมอบหมาย

/ราคากลาง.....

ราคากลางจ้างเหมา

ที่	รายการ	หน่วย	อัตราต่อเดือน (บาท)	อัตราค่าจ้าง รวม ๑๒ เดือน	หมายเหตุ
๑.	ค่าจ้างเหมาบริการบุคคลปฏิบัติงานสำรวจข้อมูลภาคสนามตามโครงการแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาลตำบลถ้ำใหญ่ (ตั้งแต่วันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๐ - ๒๘ กันยายน ๒๕๖๑)	๒ คน	๙,๐๐๐.-	๒๑๖,๐๐๐.-	อัตราค่าจ้างจ่ายเป็นเงินงวด (เดือนละ ๙,๐๐๐.- บาท)

(ลงชื่อ).....*น.สิริพัทธ์*.....ประธานกรรมการ  
(นางนัยนัปร สิริชยานนท์)

(ลงชื่อ).....*[ลายเซ็น]*.....กรรมการ  
(นางธัญชนก อาสน์สุวรรณ)

(ลงชื่อ).....*อ.ต.ท.*.....กรรมการ  
(นายอดิเรก นวลคง)