ประกาศเทศบาลตำบลถ้ำใหญ่
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฉบับที่ ๑

.....

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓ เป็นต้นไป เพื่อให้การปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตาม พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๓๐ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน นั้น

บัดนี้ เทศบาลตำบลถ้ำใหญ่ ได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอให้เจ้าของ/ผู้ใช้ประโยชน์/ผู้ครอบครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลถ้ำใหญ่ ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายอนุวัตร นาคฤทธิ์)
นายกเทศมนตรีตำบลถ้ำใหญ่

บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ 1)

หมู่ที่.....2.....ตำบล.....ถ้ำใหญ่.....

สำนักงานเทศบาลตำบลถ้ำใหญ่

อำเภอ...ทุ่งสง....จังหวัด.....นครศรีธรรมราช...

หมวด รฐ

รายการที่ดิน																ราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท:ตร.ว)
แปลงที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน			สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน				ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว)						
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ต.ร.ว.	รวม	อยู่อาศัย		ประกอบเกษตรกรรม	เชิงพาณิชย์/อื่น ๆ ระบุ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
										หลังหลัก	หลังรอง					
รฐ 1	น.ส.ล	หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง											ป			

ที่	รายการ	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	รายการสิ่งปลูกสร้าง				ราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท:ตร.ว.)	ภาระภาษีปัจจุบัน พ.ศ. 2559	
					ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่			อายุการใช้งานสิ่งปลูกสร้าง (ปี)			
					อยู่อาศัยเอง (ต.ร.ม.)	เชิงพาณิชย์/อื่น ๆ (ต.ร.ม.)	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ (ต.ร.ม.)			ภาษีโรงเรือนและที่ดิน (บาท)	ภาษีบำรุงท้องที่ (บาท)
1	สำนักงาน	509/1 สำนักงาน	ตึก	32.00		32.00		30			
2	โรงเก็บพัสดุ	501 คลังสินค้า	ตึก	80.50		80.50					
3	โรงจ่ายสารเคมี		ตึก	161.25		161.25					
4	โรงสูบน้ำแรงสูง		ตึก	800.00		800.00					
5	โรงกรองน้ำ		ตึก	506.00		506.00					
6	โรงสูบน้ำแรงต่ำ		ตึก	190.00		190.00					
7	ถังกวนช้าและตกตะกอน		ตึก	506.00		506.00					
8	โรงเก็บท่อและอุปกรณ์		ตึก	132.00		132.00					
9	บ้านพัก	400 ตึกแถว	ตึก	400.00		400.00					
10	ถังน้ำใส		ตึก	406.00		406.00					
11	ถังสูง 250 ลบ.ม.		ตึก	100.00		100.00					
12	โรงจอดรถ		ตึก	132.00		132.00					
13	โรงจอดรถ		ตึก	406.00		406.00					

ภ.ด.ส. ๓

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ 1)

หมู่ที่....1-10.....ตำบล....ถ้ำใหญ่.....

เทศบาลตำบลถ้ำใหญ่

หมวด ธบ

1. รายการที่ดิน

แปลงที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน: เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน: เลขที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน: หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน: ไร่	จำนวนเนื้อที่ดิน: งาน	จำนวนเนื้อที่ดิน: ต.ร.ว.	รวม	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): อยู่อาศัย: หลังหลัก	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): อยู่อาศัย: หลังรอง	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): ประกอบเกษตรกรรม	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): เชิงพาณิชย์/อื่นๆ (ระบุ)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ราคาประเมินทุนทรัพย์(บาท/ตร.ว.)
ธบ1/1	โฉนด	85464	52	5877	ม.4	26	2	94	10,694.0				10,694.0			1,500
ธบ1/2	โฉนด	85465	53	5878	ม.4	4	1	10	1,710.0				1,710.0			1,150
ธบ1/3	น.ส.3ก	1394	122	0	ม.4	12	0	61	4,861.0				4,861.0			1,150
ธบ2/4 08F002	น.ส.๓ ก	1481	136	31	ม.2	34	0	74	13,674.0				13,674.0			470

2. รายการสิ่งปลูกสร้าง

แปลงที่	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม): ประกอบเกษตรกรรม	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม): อยู่อาศัยเอง	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม): เชิงพาณิชย์	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม): ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท/ตร.ม.)	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ
ธบ1/1	1	โรงผลิต	513 โรงงาน	ตึก	6113.00		6113.00		31	5,700	8	11B027
	2	อาคารโรงรมยางพารา	514 โรงงาน	ตึก	4400.00		4400.00		31	5,700		
	3	สำนักงาน	สำนักงานความสูงไม่เก	ตึก	208.00		208.00		25	6,800	12	11D001
	4	ห้องเก็บยางดิบ	516 โรงงาน	ตึก	624.00		624.00		30	5,700		
	5	บ้านพักพนักงาน 1 ชั้น	400 ตึกแถว	ตึก	405.00		405.00		31	7,450		
	6	บ้านพักคนงาน 7 ห้อง	400 ตึกแถว	ตึก	210.00		210.00		13	7,450	12	11D001
	7	โกดังเก็บยางก้อน	519 โรงงาน	ตึก	4000.00		4000.00		9	5,700		
	8	โรงผลิต,ห้องขนส่งสินค้า	520 โรงงาน	ตึก	2482.00		2482.00		25	5,700	13	สร้างครอบแปล
	9	โรงซ่อม	520 โรงงาน	ตึก	80.00		80.00		31	5,700		
	10	โรงอาหาร	520 โรงงาน	ตึก	147.00		147.00		25	5,700	13	สร้างครอบแปล
	11	ห้องสโตร์	520 โรงงาน	ตึก	160.00		160.00		29	5,700		
	12	ลานคอนกรีตมีหลังคา	526 ลานคอนกรีต	ตึก	810.00		810.00		1	450	13	สร้างครอบแปล
ธบ1/2	13	บ้านพักคนงาน 30 ห้อง	400 ตึกแถว	ตึก	520.00		520.00		9	7,450	13	สร้างครอบแปล
ธบ1/3	14	แทงค์น้ำบาดาล			300.00		300.00		31		13	สร้างครอบแปล
ธบ2/4 08F002	1	ห้องควบคุมไฟฟ้า	513 โรงงาน	ตึก	57.00		57.00		10	5,700		
	2	ลานตากตะกอน	514 โรงงาน	ตึก	357.00		357.00		10	5,700		
	3	ห้องช่าง+โกดัง	515 โรงงาน	ตึก	939.00		939.00		4	5,700		
	4	อาคารสกิม	516 โรงงาน	ตึก	3277.00		3277.00		11	5,700		
	5	ST 30-37	517 โรงงาน	ตึก	492.00		492.00		5	5,700		
	6	ป้อม รปภ.	518 โรงงาน	ตึก	22.00		22.00		11	5,700	10	18A054
	7	บ่อจับตัว8-13	519 โรงงาน	ตึก	300.00		300.00		8	5,700		
	8	บ่อE 1-5	520 โรงงาน	ตึก	150.00		150.00		8	5,700		
	9	สำนักงาน	สำนักงานความสูงไม่เก	ตึก	742.00		742.00		3	6,800		
	10	บ้านพัก C	400 ตึกแถว	ตึก	325.00		325.00		11	7,450	5	07D070
	11	บ้านพัก B	400 ตึกแถว	ตึก	234.00		234.00		11	7,450		
	12	บ้านพัก A	400 ตึกแถว	ตึก	234.00		234.00		11	750		
	13	บ้านพัก 2 ชั้น 1	400 ตึกแถว	ตึก	440.00		440.00		11	7,450		
	14	บ้านพัก 2 ชั้น 2	400 ตึกแถว	ตึก	630.00		630.00		3	7,450		
	15	โรงจอดรถ	526 ลานคอนกรีต	ตึก	341.00		341.00		4	450		

1. รายการที่ดิน

แปลงที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน: เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน: เลขที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน: หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน: ไร่	จำนวนเนื้อที่ดิน: งาน	จำนวนเนื้อที่ดิน: ต.ร.ว.	รวม	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): อยู่อาศัย: หลังหลัก	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): อยู่อาศัย: หลังรอง	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): ประกอบเกษตรกรรม	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): เชิงพาณิชย์/อื่นๆ (ระบุ)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ราคาประเมินทุนทรัพย์(บาท/ตร.ว.)
ธบ2/5 08F003	น.ส.๓ ก	1483	138	33	ม.2	13	1	60	5,360.0				5,360.0			540
ธบ 3/6	โฉนด	1132	32(2)	143	1 ม.2	14	0	36	5,636.0				5,636.0			200
ธบ 3/7	น.ส.3 ก.	394	82		1 ม.2	6	1	70	2,570.0				2,570.0			1300
ธบ 3/8	น.ส.3 ก.	396	84		1 ม.2	5	2	0	2,200.0				2,200.0			
ธบ 3/9	น.ส.3 ก.	397	85		1 ม.2	5	0	43	2,043.0				2,043.0			
ธบ 3/10	น.ส.3 ก.	398	86		1 ม.2	4	2	22	1,822.0				1,822.0			
ธบ 3/11	น.ส.3 ก.	399	87		1 ม.2	7	2	57	3,057.0				3,057.0			
ธบ 3/12	น.ส.3 ก.	400	88		1 ม.2	7	0	35	2,835.0				2,835.0			
ธบ 3/13	น.ส.3 ก.	401	89		1 ม.2	7	1	22	2,922.0				2,922.0			
ธบ 3/14	น.ส.3 ก.	402	90		1 ม.2	4	0	56	1,656.0				1,656.0			
ธบ 3/15	น.ส.3 ก.	403	91		1 ม.2	6	0	40	2,440.0				2,440.0			
ธบ 3/16	น.ส.3 ก.	404	92		1 ม.2	0	0	64	64.0				64.0			
ธบ 3/17	น.ส.3 ก.	1594	169		1 ม.2	7	0	72	2,872.0				2,872.0			1300
ธบ 3/18	น.ส.3 ก.	1840	199		1 ม.2	2	2	70	1,070.0				1,070.0			200
ธบ 3/19	น.ส.3 ก.	2400	305		1 ม.2	4	0	0	1,600.0				1,600.0			
ธบ 3/20	น.ส.3	ม.2 เล่ม 24	86	119	1 ม.2	6	0	76	2,476.0				2,476.0			
ธบ 3/21	โฉนด	12513	33 (3)	872	1 ม.2	0	0	62.4	62.0				62.4			200
ธบ 3/22	โฉนด	73595	107	4492	1 ม.2	6	3	56.1	2,756.0					2,756		220

2. รายการสิ่งปลูกสร้าง

แปลงที่	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม): ประกอบเกษตรกรรม	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม): อยู่อาศัยเอง	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม): เชิงพาณิชย์	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม): ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท/ตร.ม.)	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ
ธบ2/5 08F003	1	สะพานชั่ง	513 โรงงาน	ตึก	130.54				1	5,700	5	070078
	2	Tank MMGP	513 โรงงาน	ตึก	775.44				3	5,700		
	3	ST 5-29	513 โรงงาน	ตึก	2143.25				11	5,700		
	4	อาคาร MMGP	513 โรงงาน	ตึก	2332.00				11	5,700		
	5	อาคารยางชั้น	513 โรงงาน	ตึก	2303.00				11	5,700	5	070078
	6	อ.เตรียมสารเคมี	513 โรงงาน	ตึก	69.00				11	5,700		
	7	บ้านขยะ	513 โรงงาน	ตึก	598.00				3	5,700		
	8	ห้องเก็บแก๊ส	513 โรงงาน	ตึก	24.00				1	5,700	3	07D104
	9	ห้องน้ำ	513 โรงงาน	ตึก	39.00				1	5,700		
	10	จุดพักพนักงาน	513 โรงงาน	ตึก	20.00				1	5,700		
ธบ 3/6	1	อาคาร โรงผลิตยางแท่ง			27,816		27,816		21		5	10A058
ธบ 3/7	2	อาคารส่งออก(โกดังเก็บสินค้า)			4,590		4,590		11			
ธบ 3/8	3	อาคารอนกประสงค์			2,296		2,296		21			
ธบ 3/9	4	ป้อมยาม			406		406		21			
ธบ 3/10	5	โรงจอดรถจักรยานยนต์			300		300		21			
ธบ 3/11	6	โรงจอดรถยนต์ 1			131		131		6		5	10A068
ธบ 3/12	7	โรงจอดรถยนต์ 2			246		246		20			
ธบ 3/13	8	บ้านพักพนักงาน 1			2,160		2,160		20			
ธบ 3/14	9	แทงค์น้ำบาดาล 1			25		25		20			
ธบ 3/15	10	ห้องน้ำ (ส่งออก)			42		42		11			
ธบ 3/16	11	จุดเทรินน้ำ หลังโรงงาน			300		300		6			
ธบ 3/17	12	อาคารทดสอบ DRC และช็อพช่าง			81		81		21		1	
ธบ 3/18	13	แทงค์น้ำบาดาล 2			56		56		21			
ธบ 3/19	14	อาคารเก็บวัตถุดิบ CCL 1			742		742		21			
ธบ 3/20	15	ห้องน้ำโรงงาน			269		269		21			
ธบ 3/21	16	อาคารเก็บวัตถุดิบ CCL 2			371		371		21			
ธบ 3/22	17	สำนักงานฝ่ายบริหารวัตถุดิบ			268		268		21			
	18	ช็อพช่างยนต์			184		184		21			

1. รายการที่ดิน																	2. รายการสิ่งปลูกสร้าง									
แปลงที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน			สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวม	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.)						ราคาประเมินทุนทรัพย์(บาท/ตร.ว.)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)				ราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท/ตร.ม.)	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ต.ร.ว.		อยู่อาศัย หลังหลัก	อยู่อาศัย หลังรอง	ประกอบเกษตรกรรม	เชิงพาณิชย์/อื่นๆ (ระบุ)	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัยเอง	เชิงพาณิชย์	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
																	19	ช็อพช่างทั่วไป และห้อง Generator			84		84		21			
																	20	จุดเทรินน้ำ วัตถุดิบ			216		216		10			
																	21	โรงอาหาร			360		360		21			
																	22	บ่อบำบัดน้ำเสีย			25,000		25,000		21			
																	23	บ้านพักพนักงาน 2 (รายวัน)			926		926		21			
																	24	บ้านพักพนักงาน 3 (ช่าง)			339		339		21			
																	25	ลานดินเอนกประสงค์			120		120		21			
																	26	ตู้เอทีเอ็ม (กรุงศรี / ไทยพาณิชย์)			8		8		6			
																	27	อาคารเก็บขยะ			104		104		9			
																	28	โรงเครื่องสูบน้ำ			30		30		21			
ธบ 4/23	โฉนดที่ดิน	71196	2	4225	ม.2	29	3	45.5	11,945.5				11,945.5			840												
ธบ 4/24	น.ส.3ก	1338	109		ม.2	18	1	26	7,326.0					7,326														
ธบ 4/25	น.ส.3ก	2059	123		ม.2	2	0	33	833.0				833.0															
ธบ 4/26	น.ส.3ก	953	4		ม.2	16	0	38	6,438.0				6,438.0				1	47/1-10	300 ห้องแถว	ตึก 1 ชั้น	672			672		6,600	8	
ธบ 4/27	น.ส.3ก	959	7		ม.2	7	1	20	2,920.0				2,920.0				2	47/11-23	300 ห้องแถว	ตึก 1 ชั้น	576			576		6,600	7	
																	3	47/24-31	300 ห้องแถว	ตึก 1 ชั้น	180			180		6,600	7	
																	4	47/32-33	300 ห้องแถว	ตึก 1 ชั้น	100			100		6,600	7	
																	5	47/34-43	300 ห้องแถว	ตึก 1 ชั้น	540			540		6,600	7	
																	6	47/44-53,ไม่มีเลขที่	300 ห้องแถว	ตึก 1 ชั้น	500			500		6,600	5	
																	7	ไม่มีเลขที่ 10 ห้อง	301 ห้องแถว	ตึก 1 ชั้น	400			400		6,600	5	
ธบ5/28	โฉนด	1076	2	61	ม.2	25	3	43	10,343.0				10,343.0			280												
ธบ5/29	โฉนด	1163	78	74		8	2	84.8	3,484.8				3,484.8			200		โรงเลื่อย 4+ที่เก็บไม้		513 โรงงาน	ตึก	70	50	3500		5,700	7	
ธบ5/30	โฉนด	1164	1	75		17	1	14.8	6,914.8				6,914.8			200		โรงเลื่อย 3		513 โรงงาน	ตึก	70	55	3850		5,700	19	
ธบ5/31	โฉนด	1173	20	84		2	1	8.9	908.9				908.9			200		โรงเลื่อย1,2		513 โรงงาน	ตึก	40	100	4000		5,700	26	
ธบ5/32	โฉนด	1181	181	92		0	0	49	49.0				49.0			530		โรงอบ1		513 โรงงาน	ตึก	50	100	5000		5,700	26	
ธบ5/33	โฉนด	1184	10	95		0	0	63	63.0				63.0			390		โรงอบ2		513 โรงงาน	ตึก	70	100	7000		5,700	26	
ธบ5/34	โฉนด	7050	185	415		0	0	53.7	53.7				53.7			600		โรงอบ3		513 โรงงาน	ตึก	90	135	12150		5,700	19	
ธบ5/35	โฉนด	7051	21	416		1	0	77	477.0				477.0			150		โรงอบ3		513 โรงงาน	ตึก	10	70	700		5,700	19	
ธบ5/36	โฉนด	8034	96	495		0	0	51.7	51.7				51.7			600		โรงผลิตชิ้นส่วนไสหน้าไม้		513 โรงงาน	ตึก	42	73	3066		5,700	16	

1. รายการที่ดิน

แปลงที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน: เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน: เลขที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน: หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน: ไร่	จำนวนเนื้อที่ดิน: งาน	จำนวนเนื้อที่ดิน: ต.ร.ว.	รวม	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): อยู่อาศัย: หลังหลัก	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): อยู่อาศัย: หลังรอง	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): ประกอบเกษตรกรรม	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): เชิงพาณิชย์/อื่นๆ (ระบุ)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.): ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ราคาประเมินทุนทรัพย์(บาท/ตร.ว.)
ธบ5/37	โฉนด	8035	184	496		0	0	52.5	52.5				52.5			600
ธบ5/38	โฉนด	9080	107	529		0	0	56	56.0				56.0			250
ธบ5/39	โฉนด	9081	108	530		0	0	52.03	52.0				52.0			250
ธบ5/40	โฉนด	10489	163	598		12	1	34.1	4,934.1				4,934.1			200
ธบ5/41	โฉนด	10638	169	747		2	3	6.1	1,106.1				1,106.1			150
ธบ5/42	โฉนด	10650	186	631		0	0	53.2	53.2				53.2			600
ธบ5/43	โฉนด	12152	5	855		1	0	11.7	411.7				411.7			530
ธบ5/44	โฉนด	12153	4	854		1	0	78.9	478.9				478.9			450
ธบ5/45	โฉนด	43484	45	3039		1	3	64.2	764.2				764.2			200
ธบ5/46	โฉนด	79669	12	5302		0	2	17.3	217.3				217.3			150
ธบ5/47	โฉนด	9080	107	529		0	0	56	56.0				56.0			250
ธบ5/48	โฉนด	79670	11	5301		0	2	90.9	290.9				290.9			150
ธบ5/49	โฉนด	9081	108	530		0	0	52.03	52.0				52.0			250
ธบ6/50	โฉนด	26431	36	2226	ม.2		2	26	226.0				226.0			390
ธบ6/51	โฉนด	26431	35	2227	ม.2		3	65	365.0				365.0			390
ธบ6/52	โฉนด	9824	18	722	ม.2		1	84.9	184.9					184.9		1,800
ธบ6/53	โฉนด	9825	160	723	ม.2		2	68.3	268.3					268.3		1,800
ธบ7/54	โฉนดที่ดิน	48837	223	3441	221 ม.7	7	0	93	2,893.0				2,893.0			5,050
ธบ 8/55	โฉนดที่ดิน	63325	11	3928	476 ม.2	4	3	24	1,924.0				1,924.0			
ธบ 9/56 10B046	โฉนดที่ดิน	64097	14	3970	ม.2	7	3	3.1	3,103.1				3,103.1			
ธบ 10/57	โฉนดที่ดิน	38079	2	2617	ม.2	1	1	89.3	589.0				589.3			980.00

2. รายการสิ่งปลูกสร้าง

แปลงที่	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม): ประกอบเกษตรกรรม	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม): อยู่อาศัยเอง	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม): เชิงพาณิชย์	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม): ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท/ตร.ม.)	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ
ธบ5/37		โรงเตาเผาหม้อสตรีม6		513 โรงงาน	ตึก	10	30	300		5,700	2	
ธบ5/38		บ้านพัก 2 ชั้น 2+3		400 ตึกแถว		14	51	714		7,450	22	
ธบ5/39		บ้านพัก 2 ชั้น 4		400 ตึกแถว		13	25	325		7,450	10	
ธบ5/40		บ้านพัก 2 ชั้น 1		400 ตึกแถว		14	30	420		7,450	24	
ธบ5/41		บ้านพักพนักงาน 1 ชั้น		400 ตึกแถว		13	20	260		7,450	24	
ธบ5/42		โรงจอดรถมอเตอร์ไซส์				13	20	260			23	
ธบ5/43		สำนักงาน2				13	18	234			26	
ธบ5/44		โกดังเก็บสินค้าหน้าสนง.2				20	50	1000			26	
ธบ5/45		สำนักงาน 2				10	15	150			26	
ธบ5/46		ลานคอนกรีตมีหลังคาหน้าหม้อสตรีม6				38.30	27.4	1049.42			4	
ธบ5/47		บ้านพักคนงาน1 ชั้น 6		400 ตึกแถว		4	30	120		7,450	2	
ธบ5/48		ลานคอนกรีตถนนเข้าออก				25	100	2500			26	
ธบ5/49		ลานคอนกรีต				40	80	3200			6	
		ลานคอนกรีตข้างโรงเตาเผา				12	22	264			2	
ธบ6/50												
ธบ6/51												
ธบ6/52												
ธบ6/53												
ธบ7/54	1	221 ม.7	513 โรงงาน	ตึก 1 ชั้น	720			720		5,700		10A108
	2	221 ม.7	509/1	ตึก 1 ชั้น	416			416		6,800		10A108
ธบ 8/55	1	506 ม.2		ตึกชั้นเดียว (1	990			990			5	11A109
				ตึกชั้นเดียว (8	136			136			5	
				ตึกชั้นเดียว (1	160			160			5	
ธบ 9/56 10B046	1	259 ม.2	518 โรงงานซ่อมรถย	ตึกชั้นเดียว (6	114	บริษัทขนส่งพัสดุ		114			4	สำนักงาน
				ตึกชั้นเดียว (1	532			532			4	โรงซ่อมรถ
				ตึกชั้นเดียว (1	304			304			4	อาคารโชว์รถ
				ตึกชั้นเดียว (5	50			50			4	บ้านพักคนงาน
ธบ 10/57	1	ม.2	518 โรงงานซ่อมรถย	ตึก 1 ชั้น (17x30)	510			510			1	

1. รายการที่ดิน

แปลงที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน			สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวม	ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.)						ราคาประเมินทุนทรัพย์(บาท/ตร.ว.)
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ต.ร.ว.		อยู่อาศัย		ประกอบเกษตรกรรม	เชิงพาณิชย์/อื่นๆ (ระบุ)	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	
										หลังหลัก	หลังรอง					
ธบ 11/58	น.ส.3	221		79	ม.2	45	3	41.1	18,341.1				18,341.1			150
ธบ 11/59	น.ส.3ก	1622	173	22	ม.2	17	2	49	7,049.0				7,049.0			150
ธบ 11/60	น.ส.3ก	1141	130	41	ม.2	16	0	70	6,470.0				6,470.0			150
ธบ 12/61	โฉนดที่ดิน	7968	21	446	ม.7			49.5			49.5					
ธบ 13/62	น.ส.3	579		35	ม.7		2	21						221.0		

2. รายการสิ่งปลูกสร้าง

แปลงที่	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)				ราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท/ตร.ม.)	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ
						ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัยเอง	เชิงพาณิชย์	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
ธบ 11/58	1	436 ม.2	509/1 สำนักงาน	ตึก 1 ชั้น (10.5 x 11)	115.51			115.51		6,800	13	
ธบ 11/59	2	436 ม.2	513 โรงงาน (โรงซ่อม)	ตึก 1 ชั้น (12 x30)	360			360		5,700	13	
ธบ 11/60	3	436 ม.2	300 ห้องแถว	ตึก 1 ชั้น (8x14)	112			112		6,600	13	
ธบ 12/61	1	280/14	400 ตึกแถว	ตึก 2 ชั้น	360				360	7,450	5	10B059
				ชั้นที่ 1	180							

ภ.ด.ส. ๓

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ 1)

หมู่ที่....1-10.....ตำบล....ถ้ำใหญ่.....

พ

หมวด ธห

1. รายการที่ดิน																	2. รายการสิ่งปลูกสร้าง								
แปลงที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน			สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.)						ราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท/ตร.ว.)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)				ราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท/ตร.ม.)	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ต.ร.ว.	อยู่อาศัย หลังหลัก	อยู่อาศัย หลังรอง	ประกอบเกษตรกรรม	เชิงพาณิชย์/อื่นๆ (ระบุ)	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัยเอง	เชิงพาณิชย์	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
ธห 1/1	โฉนดที่ดิน	54808	3	3621	ม.2	5	3	14.6				2,314.60			940.00	1	51,52 ม.2	518 โรงงานซ่อมรถยน	ตึก	3,747			3,747			8	11B027
ธห 2/2	โฉนดที่ดิน	54807	4	3622	476 ม.2	3	2	93.6				1,463.30			1,300.00	1	476 ม.2	518 โรงงานซ่อมรถยน	ตึก	2310 33x70			2310 33x70		5,500	12	11D001
																2	476 ม.2	518 โรงงานซ่อมรถยน	ตึก	408 17x24			408 17x24		5,500	12	11D001
ธห 3/3	น.ส.3	221		79	ม.2	45	3	41.1				18,341.10			150	1	436 ม.2	509/1 สำนักงาน	ตึก 1 ชั้น (7.20 x 7.20)	51.84			51.84		6,800	13	สร้างครอบแปลง
ธห 3/4	น.ส.3ก	1622	173	22	ม.2	17	2	49				7,049.00			150	2	436 ม.2	501 คลังสินค้า (โรงยางมะตอย)	ตึก 1 ชั้น (8.4 x20.30)	170.52			170.52		5,500	13	สร้างครอบแปลง
ธบ 3/5	น.ส.3ก	1141	130	41	ม.2	16	0	70				6,470.00			150	3	436 ม.2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น (8x6)	48			48		6,750	13	สร้างครอบแปลง
																4	436 ม.2	300 ห้องแถว	ตึก 1 ชั้น (3x24)	72			72		6,600	13	สร้างครอบแปลง
																5	436 ม.2	300 ห้องแถว	ตึก 1 ชั้น (13x22)	286			286		6,600	13	สร้างครอบแปลง
ธห 4/6	โฉนดที่ดิน	43597	144	3020	ม.5	3	2	57.1	1,457.10				1,457.10		440	1	99/9 ม.5	513 โรงงาน	ตึก 1 ชั้น (8x16)	128			128		5,700		
																2	99/9 ม.5	300 ห้องแถว	ตึก 1 ชั้น (6x16)	96			96		6,600		
ธห 5/7	โฉนดที่ดิน	23869	38	2011	ม.10	8	1	34.1			2,821.60	512.5			270.00	1	264 ม.10		ตึก 1 ชั้น (41 x 50)	2,050			2,050			10	18A054
ธห 6/8	โฉนดที่ดิน	11514	1	789	155/2 ม.2	0	2	58.5				258.50			200	1	155/2 ม.2	100 บ้านเดี่ยว	ตึกแถวสองชั้น ชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2 (12x18,12x28)	1104 552 552			1104		6,750	5	07D070

1. รายการที่ดิน																	2. รายการสิ่งปลูกสร้าง								
แปลงที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน			สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ต.ร.ว.)						ราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท/ตร.ว.)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)				ราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท/ตร.ม.)	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ต.ร.ว.	อยู่อาศัย		ประกอบเกษตรกรรม	เชิงพาณิชย์/อื่นๆ (ระบุ)	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท							ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัยเอง	เชิงพาณิชย์	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
									หลังหลัก	หลังรอง																	
ธห 6/9	โฉนดที่ดิน	11657	2	787	155/2 ม.2	1	0	96.5				496.50			300	1	155/2 ม.2	100 บ้านเดี่ยว	ตึกแถวสองชั้น ชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2 (14x80)	2240 1120 1120			2240		6,750	5	07D078
																2	155/2 ม.2	100 บ้านเดี่ยว	ตึกแถวสองชั้น ชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2	484 242 242			484		6,750	5	07D078
ธห 6/10	โฉนดที่ดิน	54741	21	3599	155/2 ม.2	0	1	18.1				118.10			200	1	155/2 ม.2	100 บ้านเดี่ยว	ตึกแถวสองชั้น ชั้นที่ 1 (18x22) ชั้นที่ 2 (18x22)	792 396 396			792			3	07D104
ธห 7/11	โฉนดที่ดิน	7820	51	470	268 ม.7	0	0	39.4				38.10			300	1	476 ม.2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 3 ชั้น ชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2 ชั้นที่ 3	1320 440 440 440			1320		6,750	5	10A058
ธห 7/12	โฉนดที่ดิน	7793	62	443	268 ม.7	0	0	25				23.00			300	2	476 ม.2		โรงจอดรถ	176 8x22			176 8x22			5	10A068
ธห 7/13	โฉนดที่ดิน	7792	63	442	268 ม.7	0	0	40.3				36.90			300												
ธห 8/14	โฉนดที่ดิน	82189	87	5556	ม.2	3	2	21				1,421.00			1,150	1	ม.2	502 คลังสินค้าที่เกินก 300 ตร.ม.ขึ้นไป	ตึก 1 ชั้น (43 x 70)	3,010			3,010		3,400	1	